Malmö stad
Stadskontoret

Tjänsteskrivelse

Datum
2026-11-11

Vår referens
Nina Hellström Narancic
Controller
Nina.Hellstrom@malmo.se

Uppdatering av Ramar för upplåning, borgen och utlåning

STK-2026-1268

Sammanfattning

”Ramar för upplåning, borgen och utlåning” utgör ett komplement till av kommunfullmäktige beslutade finansiella föreskrifter för Malmö stads kommunkoncern och fastställer gränsvärden för stadens upplåning, borgensåtaganden och utlåning.

Stadskontoret har gjort en översyn av beslutade utlåningsramar och föreslår ett antal förändringar.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige fastställer det uppdaterade dokumentet ”Ramar för upplåning, borgen och utlåning 2026-12-15”.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 261123 Uppdatering av ramar för upplåning, borgen och utlåning
- Ramar för upplåning, borgen och utlåning, 2026-12-15
- Ramar för upplåning, borgen och utlåning, med ändringsmarkeringar

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-11-23
Kommunstyrelsen 2026-12-02
Kommunfullmäktige 2026-12-15

Beslutet skickas till

Stadskontoret, ekonomiavdelningen, finansenheten
Stadskontorets handläggare
Malmö Stadshus AB

SIGNERAD
2026-11-16

Parkeringsövervakning i Malmö AB
Malmö Live Konserthus AB
Malmö Stadsteater AB
Minc i Sverige AB
Sydvatten AB
Malmö Automobilklubb
IFK Klagshamn
Oxie Scoutkår

Ärendet

Stadskontoret har gjort en översyn av beslutade utlåningsramar och föreslår följande förändringar:

Helägda bolag

Parkeringsövervakning i Malmö AB
Verksamheten som bedrevs i Parkeringsövervakning i Malmö AB har i sin helhet övergått till fastighets- och gatukontoret. Bolaget är numera vilande och bedöms därför inte ha något behov av en låneram. Stadskontoret föreslår därför att låneramen för bolaget tas bort.

Malmö Live Konserthus AB, Malmö Stadsteater AB och Minc i Sverige AB
Vid bildandet av koncernen Malmö Stadshus beslutades att Malmö Live Konserthus AB, Malmö Stadsteater AB och Minc i Sverige AB skulle tilldelas låneramar för att säkerställa tillräcklig likviditet när finansieringen av bolagen lades om från finansiering genom driftsbidrag från kommunen till koncernbidrag från Malmö Stadshus AB. Kommunfullmäktige har därefter fattat beslut om att bolagens finansiering läggs om på nytt och de tre bolagen har erhållit kapitaltillskott från Malmö Stadshus AB för att säkerställa likviditeten hos bolagen. Mot denna bakgrund bedömer stadskontoret att behovet av särskilda låneramar för bolagen inte längre kvarstår. Av Ramar för upplåning, borgen och utlåning framgår att Kommunfullmäktige måste senast 12 månader i förväg besluta om eventuell reducering av låneram. Stadskontoret föreslår därmed att bolagens låneramar tas bort from 2027-12-15. De berörda bolagen är informerade om föreslagen förändring.

Delägda bolag

Sydvatten AB
Låneramen för Sydvatten AB föreslås tas bort eftersom bolaget under året har amorterat sina lån till Malmö stad. Sydvatten AB har uppgraderat sina finansieringsmöjligheter under de senaste åren. Av den anledningen föreslår stadskontoret att Malmö stad framöver endast bistår med borgen. Av Ramar för upplåning, borgen och utlåning framgår att Kommunfullmäktige måste senast 12 månader i förväg besluta om eventuell reducering av låneram. Stadskontoret föreslår därmed att Sydvatten AB:s låneram tas bort from 2027-12-15. Bolaget har informerats om föreslagen förändring.

Övriga

Malmö Automobilklubb, IFK Klagshamn och Oxie Scoutkår
Av Ramar för upplåning, borgen och utlåning framgår att organisationerna under rubriken ”Övriga” har beviljats borgen respektive lån för specifika ändamål och har ingen generell borgens- eller utlåningsram. Dessa borgens- och utlåningsåtaganden upphör i samband med att de återbetalar lån för vilka Malmö stad tecknat borgen respektive återbetalar lån till Malmö stad.

Malmö Automobilklubb, IFK Klagshamn och Oxie Scoutkår har under året amorterat sina lån och har inte längre har något utestående lån hos Malmö stad, varför låneramarna föreslås tas bort. Malmö Automobilklubb har fortsatt kvar sin borgensram från Malmö stad.

Med anledning av ovan föreslagna ändringar föreslår stadskontoret att kommunfullmäktige fastställer det uppdaterade dokumentet ”Ramar för upplåning, borgen och utlåning 2026-12-15”.

I ärendet bifogas även en ändringsmarkerad version av det uppdaterade dokumentet ”Ramar för upplåning, borgen och utlåning 2026-12-15. Röd och överstruken text avser borttaget och blåmarkerad text avser tillagt.

Ansvariga

Isabelle Henningsson Nämndsekreterare
Anna Westerling Ekonomidirektör
Tomas Bärring Chefsjurist
Jonas Rosenkvist Stadsdirektör